

# DOSSIER DE PRESSE

## INAUGURATION DE LA CRÈCHE SIMONE-VEIL

SAMEDI 6 JUILLET 2019 À 11H



## **OUVERTURE DE LA CRÈCHE SIMONE-VEIL À CARCASSONNE**

Carcassonne Agglo Solidarité – CIAS, a géré la crèche du Viguiier à Carcassonne (rue Raymond Radiguet) d'une capacité de 45 places. Cette dernière a fait l'objet d'une étude de mises aux normes, et a demandé une réhabilitation totale des lieux.

Au vu des différentes contraintes techniques et des coûts importants concernant cette réhabilitation, la collectivité a fait le choix de construire un bâtiment neuf répondant de manière optimale à toutes les normes en vigueur tout en restant au cœur du quartier du Viguiier (quartier classé « Territoire Contrat de Ville »).

Cette nouvelle crèche de 50 places a été construite sur un terrain mis à disposition par la commune de Carcassonne. Sa situation géographique permet ainsi de répondre aux besoins des familles de la Malepère (Alairac, Roullens...) et du Sud Carcassonnais (Leuc, Couffoulens, Cavanac...).

Elle permet également d'accueillir des enfants sur des temps occasionnels pour répondre aux besoins identifiés des parents isolés ou en recherche d'emploi. De plus, son agrément de 50 places autorise l'accueil maximum de 60 enfants à certains moments de la journée.

## **TRAVAUX RÉALISÉS**

L'architecte a dû prendre en compte la proximité de la Fabrique des arts, bâtiment imposant dans ce quartier, avec une réflexion sur la toiture pour qu'elle soit épurée. La nouvelle crèche s'inscrit aussi dans la lutte contre le changement climatique, avec notamment :

- Des apports solaires et de lumières maximalisés en hiver et maîtrisés en période chaude, une attention particulière est portée sur le confort d'été, en raison de la sensibilité des jeunes enfants en période de grosse chaleur,
- Une isolation renforcée composée de matériaux naturels, de menuiseries et vitrages performants : triples vitrages sur les châssis fixes,
- Une ventilation naturelle afin de garantir une bonne Qualité de l'Air Intérieure,
- Les matériaux sains et naturels ont été privilégiés : peinture sans COV, bois sans formaldéhydes...
- A l'intérieur du bâtiment, l'éclairage naturel est systématiquement recherché (puits de lumière dans la rue intérieure, oculus traversant entre la rue intérieure et les unités de vie...).
- L'acoustique est traitée pour rendre tous les espaces propices à l'échange et à l'écoute malgré une pluralité d'usages...

Le fil conducteur du projet de nouvelle structure est l'accueil des enfants en petits groupes d'âges mélangés avec la volonté de soutenir les actions en lien avec la parentalité. Cette organisation est appelée en « unités de vie d'âges mélangés ». Une unité de vie est composée 2 groupes de 13 et 2 groupes de 12 (total de 50 enfants). On crée ainsi 4 unités de vie (13/13/12/12) au sein d'un accueil collectif.

## **PERSONNEL**

Le personnel de la crèche accueille les enfants de 3 mois à 5 ans révolus sur une journée continue, du lundi au vendredi, avec restauration. Les horaires d'accueil seront de 7h30 à 18h30.

Le personnel est employé par le Carcassonne Agglo solidarité – CIAS et sera réparti comme suit :

- Direction : 2 agents,
- Encadrement : 15 agents,
- Agent technique : 1 agent (cuisine et entretien du linge)
- Agents d'entretien : 2 agents.

Des intervenants extérieurs pourront être amenés à participer à la vie de la crèche : Médecin référent, Psychologue, Diététicien, Psychomotricien, Intervenant éducatif, Etc...

## **RELATIONS INSTITUTIONNELLES**

Les institutions qui sont partie prenante du programme sont :

- Carcassonne Agglo,
- Les services de l'Etat,
- La PMI,
- La CAF,
- La MSA,
- La Région Occitanie,
- La Ville de Carcassonne,
- Le Conseil Départemental de l'Aude,
- La commission de sécurité et d'accessibilité aux personnes handicapées dans le cadre des ERP,
- La Direction départementale de la cohésion sociale et de la protection des populations,
- L'ADEME

## RECETTES NOTIFIÉES

|                                  |           |             |  |
|----------------------------------|-----------|-------------|--|
| Crèche Simone Veil à Carcassonne | 360 000 € | 1 010 000 € | Conseil Département de l'Aude                    |
|                                  | 150 000 € |             | Préfet de la région Occitanie                    |
|                                  | 500 000 € |             | CAF de l'Aude                                    |
|                                  | 707 000 € |             | Carcassonne Agglo / Carcassonne Agglo Solidarité |

De plus, la Mairie de Carcassonne a cédé pour l'euro symbolique le terrain où se situe la crèche. Ce dernier est évalué à 92 000 €.

Le coût total de cet investissement s'élève à 2 092 000 €TTC.

## INTÉGRATION D'UNE CLAUSE D'INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE

Dans le cadre de la construction de la crèche Simone Veil, Carcassonne Agglo Solidarité – CIAS a souhaité mettre en place une clause d'insertion sociale afin de favoriser les personnes en situation précaire ou éloignées de l'activité économique.

Ainsi, ce sont :

→ 4376 heures d'insertion réalisées sur l'opération (/2190 heures prévues) par 8 entreprises attributaires des marchés.

→ 12 personnes qui ont bénéficié du dispositif :

- jeunes de - de 26 ans qui ont représenté 50% des bénéficiaires ;
- 3 personnes des chômeurs de + de 50 ans ;
- 2 personnes des chômeurs de longue durée ;
- 1 personne au titre de travailleur handicapé.

→ 50% des bénéficiaires ont travaillé dans le cadre d'un CDI.

→ 2 contrats qualifiants dont 1 contrat de professionnalisation et 1 contrat d'apprentissage ;

→ 3 mise à disposition dans le cadre d'ETT (Entreprise de Travail Temporaire) ou d'ETTi (Entreprise de Travail Temporaire d'Insertion).

## CONTACT

CARCASSONNE AGGLO  
1 RUE PIERRE GERMAIN  
11890 CARCASSONNE CEDEX 9  
04 68 10 56 00

## MAITRISE D'OEUVRE

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| Mandataire/Architecte<br>Pilote - Economiste<br><br>SAS CV Architecture<br>1876, Bd F.X. Fafeur<br>ZA Lannolier<br>11 000 CARCASSONNE | BET ACOUSTIQUE<br>Mission acoustique/<br>Sous traitance<br><br>Architecte<br>BET PIALOT<br>ESCANDE<br>3, rue Lakanal<br>34 090 MONTELLIER | BET Fluides/Electricité<br><br>BET LAUMONT<br>22, rue Chartran<br>11 100 CARCASSONNE | BET Structure<br>BET GCIS<br><br>75, rue G. Cailhau<br>ZAE Lannolier II<br>11 000 CARCASSONNE |
|---|---|--|---|

|  |  |
|--|--|
| CONTRÔLE TECHNIQUE                                 | SOCOTEC<br>ZA SAUTES<br>11 800 TREBES          |
| COORDINATION SÉCURITÉ ET<br>PROTECTION DE LA SANTÉ | CBIT<br>24, rue Victor Hugo<br>09 500 MIREPOIX |

## ENTREPRISES

|                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| VOIRIE ET RESEAU DIVERS           | ECHO TP<br>19, chemin des chasseurs - 11 000 BERRIAC  |  |
| GROS OEUVRE                       | SARL ROSALA et Fils<br>5, rue Jean Méliès - 11 000 CARCASSONNE  |  |
| CHARPENTE COUVERTURE              | SAS SACMA<br>ZA de Sautès - Rue de l'industrie - 11 800 TREBES  |  |
| ETANCHEITE                        | Européenne des Professionnels de l'Etanchéité - EPE<br>Domaine de Bramafam<br>11 300 VILLARZEL-DU-RAZES       |  |
| ENDUITS                           | SARL PUERTO JP<br>23, Bd de Varsovie - 11 000 CARCASSONNE   |  |
| MENUISERIES EXTERIEURES ALU       | SATL STE NLE des ETS LABEUR<br>ZI La Bouriette - Rue Nicephore Niepce<br>BP 1034 - 11 860 CARCASSONNE CEDEX 9 |  |
| PLATRERIES                        | SARL GASTOU PLATRERIE<br>ZA de l'Arnoulette - 5 rue Benoit Fourneyron<br>11 000 CARCASSONNE                   |  |
| MENUISERIES BOIS                  | SARL MENUISERIE TIQUET<br>Avenue du Lauragais - 11 600 VILLEGAILHENC  |  |
| SOLS SOUPLES PVC                  | SARL PUERTO JP<br>23, Bd de Varsovie<br>11 000 CARCASSONNE  | Sous traitant CRA<br>Zone Industrielle -<br>Carrefour de Bezons<br>11 620 VILLEMUSTAUSOU |
| PEINTURES                         | SARL PUERTO JP<br>23, Bd de Varsovie - 11 000 CARCASSONNE   |  |
| SERRURERIE                        | SAS SACMA<br>ZA de Sautès - Rue de l'industrie - 11 800 TREBES  |  |
| ELECTRICITE                       | ROBERT SAS<br>22, rue de la Gare - 11 250 POMAS   |  |
| PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE | SERCLIM<br>431, route de Narbonne<br>CS 10063 - 11890 CARCASSONNE Cedex                                       |  |