

VISITE D'OZANAM : POINT SUR LES AMÉNAGEMENTS EN COURS ET À VENIR ?

Les travaux sur le quartier d'Ozanam viennent d'être lancés. De nombreux aménagements de voiries et de réseaux sont en cours.

Quatre opérations sont programmées :

- **En cours** : Opération LEAUTAUD
Désenclavement de la rue LEAUTAUD – réhabilitation des réseaux secs et humides, aménagements des voiries et trottoirs, création de 12 places de stationnement, aménagement paysager.
- **2017 (2^{ème} semestre 2017)** : Opération PROUDHON/BLANQUI
Réhabilitation et création des réseaux secs et humides, aménagements des voiries et trottoirs, création de 36 places de stationnement, aménagement paysager.
- **2019 (1^{er} semestre)** : Opération BLANQUI
Réhabilitation et création des réseaux secs et humides, aménagements des voiries et trottoirs, création de 54 places de stationnement, aménagement paysager, création de 20 logements par ALOGEA.
- **Fin 2019 / avril 2020** : Opération PLACETTE FAURE
Réhabilitation et création des réseaux secs et humides, aménagements des voiries et trottoirs, création de 10 places de stationnement, aménagement paysager.

Carcassonne Agglo engagera **417 091,00 € TTC de travaux** d'ici la fin de l'année.

A NOTER LES AMÉNAGEMENTS ET TRAVAUX DÉJÀ RÉALISÉS :

Aménagements et travaux de réseaux, voiries, trottoirs et parkings.
Démolitions: Saint-Georges, Saint-Vincent de Paul,
Constructions de logements: rue Blanqui, rue Buisson, résidence Saint-Antoine, rue Villon.
Réhabilitations: Corbières-Minervois, Notre-Dame et Saint-François, Saint-Dominique.
Résidentialisation: Notre-Dame et Saint-François.
Aménagement d'une aire de jeux

PROGRAMME FINANCIER SUR LA TOTALITÉ DU PROGRAMME DEPUIS LE LANCEMENT (PROJET INITIAL ET AVENANTS)

Sur les 76 millions d'euros au total pour La Conte et Ozanam la répartition entre les partenaires est la suivante :

- Etat : 18 %
- Carcassonne Agglo : 12 %
- Département : 7,6 %
- Région : 2,20 %
- Bailleurs : 57 %
- Autres partenaires spécifiques liés à des opérations précises : 3 %
- Ville de Carcassonne : 0,20 %

Carcassonne Agglo / Siège administratif
1, rue Pierre Germain - 11 890 CARCASSONNE Cedex 9
04 68 10 56 27



dossier de presse

2016 / 2020

Programme de Rénovation Urbaine

de Carcassonne

sur les quartiers de La Conte et Ozanam

Visite du quartier Ozanam
jeudi 27 octobre 2016



Opération BLANQUI

3



ALOGEA - BLANQUI
Opération 20 Lgts

Coût : 830 940,00 € TTC

Programmation travaux : 1er semestre 2019

Livraison des travaux : fin 2019

Détail des travaux :

Réhabilitation et création de réseaux humides : 750 ml
 Réhabilitation et création de réseaux secs : 750 ml
 Réhabilitation de voiries, trottoirs et parkings : 2 990 m²
 donc 54 places de stationnement
 Aménagement paysager : 300 m²

2



Opération PROUDHON/BLANQUI

Coût : 521 460,00 € TTC

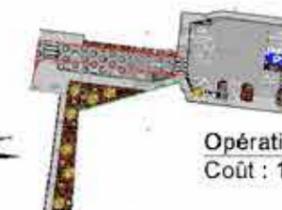
Programmation travaux : 2ème semestre 2017

Détail des travaux : Livraison des travaux : fin 2017

Réhabilitation et création de réseaux humides : 420 ml
 Réhabilitation et création de réseaux secs : 420 ml
 Réhabilitation de voiries, trottoirs et parkings : 1 720 m²
 donc 36 places de stationnement.
 Aménagement paysager : 350 m²



4



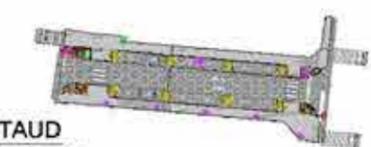
Opération Placette FAURE
Coût : 190 800,00 € TTC

Programmation travaux : Septembre 2019/Avril 2020

Détail des travaux

Réhabilitation et création de réseaux humides : 195 ml
 Réhabilitation et création de réseaux secs : 195 ml
 Réhabilitation de voiries, trottoirs et parkings : 748 m²
 Aménagement paysager : 50 m²

1



Désenclavement LEAUTAUD

Coût : 187 200,00 € TTC

Programmation travaux : 4ème trimestre 2016

Détail des travaux : Livraison des travaux : février 2017

Réhabilitation et création de réseaux humides : 270 ml
 Réhabilitation et création de réseaux secs : 270 ml
 Réhabilitation de voiries, trottoirs et parkings : 748 m² donc 12 places de stationnement.
 Aménagement paysager : Plantation d'arbres

**Avenant de Clôture à la Convention Pluriannuelle
de Rénovation Urbaine de Carcassonne
Quartier OZANAM**



PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE – VISITE DE CHANTIER SUR OZANAM

Lancé il y a presque une dizaine d'années, le Programme de Rénovation Urbaine des quartiers de La Conte et d'Ozanam à Carcassonne se finalise.

Depuis le début des travaux et jusqu'à la fin du programme, 76 M€ dont 21 millions par avenant de clôture signé en décembre 2015, auront été injectés dans le programme. Aujourd'hui, des travaux de démolition et de reconstruction sont encore programmés, mais la finalisation de ce projet se recentre en partie sur des travaux extérieurs de voirie pour améliorer le trafic, assurer des traversées sécurisées des piétons, et d'aménagement extérieurs pour proposer des espaces plus accueillants ; l'objectif étant d'ouvrir ces quartiers et de leur redonner leur place dans la ville centre.

POUR RAPPEL ...

La requalification de ces quartiers où les conditions de vie sont particulièrement difficiles était l'objectif primordial de ce programme d'envergure nationale.

L'enclavement et l'état des habitations et du cadre de vie des quartiers La Conte et Ozanam ont poussé les acteurs locaux, en lien avec les habitants, à s'engager dans un plan de rénovation des lieux existants et dans la création de nouveaux espaces de vie. La réussite de ce Programme de Rénovation Urbaine repose sur l'écoute et l'implication de toutes les entités concernées. La parole des habitants, des associations, des bailleurs sociaux et des pouvoirs publics a ainsi été prise en compte à chaque étape du projet. La consultation des habitants est aussi nécessaire pour mieux comprendre les usages et les difficultés rencontrées dans leurs quartiers.